

Wzór umowy

Umowa nr .....

zawarta w dniu .....2023 r. w Świątkach pomiędzy Gminą Świątki – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Świątkach 11-008 Świątki 87 reprezentowanym przez..... – Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świątkach zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

..... z siedzibą w ....., przy ul.  
....., wpisaną/ym do .....

Reprezentowaną/ym przez Pana/Panią .....

zwanym dalej „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

Umowa została zawarta poza stosowaniem ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.)

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie usług tymczasowego schronienia umożliwiającego interwencyjny, bezpieczny pobyt w ogrzewanym pomieszczeniu (ogrzewalni), wyposażonym co najmniej w miejsca siedzące.
2. Strony ustalają, iż minimalny standard podstawowych usług świadczonych w ogrzewalni oraz minimalny standard obiektu, w którym mieści się ogrzewalnia jest zgodny z załącznikiem nr 4 do Rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 27 kwietnia 2018 r. w sprawie minimalnych standardów noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, schronisk dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi i ogrzewalni (Dz. U. z 2018 poz. 896).
3. Wykonawca zapewnia miejsce dla bezdomnych w postaci usług określonych w ust. 1, dla osób skierowanych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Świątkach..
4. Zamawiający przewiduje, że prognozowana, średnia liczba skierowanych do noclegowni w ciągu roku osób bezdomnych wynosić będzie do ..... osób.
5. Strony ustalają, iż podana przez Zamawiającego w ust. 3 ilość osób bezdomnych jest ilością przewidywaną w całym okresie trwania niniejszego zamówienia. Wykonawca oświadcza, że przyjmuje powyższe zastrzeżenia i z tego tytułu nie będą przysługiwały żadne roszczenia, w tym pieniądze wobec Zamawiającego.
6. Strony ustalają, iż dopuszcza się także zwiększenie zakresu usługi - liczby osób. Zamawiający będzie dokonywał zapłaty za faktyczną ilość osób korzystających z usług świadczonych przez ogrzewalnię na warunkach płatności wynikających z niniejszej umowy.
7. Strony ustalają, iż miejscem świadczenia usług będzie .....  
(dokładny adres ogrzewalni).

## § 2

1. Strony ustalają, iż każdorazowe umieszczenie osoby, potrzebującej schronienia odbywać się będzie na podstawie skierowania do ogrzewalni oraz indywidualnej decyzji administracyjnej przyznania pomocy w tej formie udzielenia schronienia, wydanej przez Kierownika Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Świątkach.
2. Strony ustalają, iż w szczególnie uzasadnionych przypadkach Wykonawca podejmie świadczenie usług w oparciu o dane e-mailem. Takie zlecenie usług będzie potwierdzone pisemnym skierowaniem wystawionym przez Zamawiającego.

## § 3

1. Strony zgodnie ustalają, iż koszt dobowego pobytu 1 osoby bezdomnej, tj. ogólny koszt stałych wydatków rzeczowych i osobowych łącznie wynosi .....zł brutto, słownie: .....)
2. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów pobytu osób skierowanych wyłącznie za okres wynikający z decyzji administracyjnej.
3. Podstawą rozliczenia finansowego za dany miesiąc będzie faktura/nota księgową wraz z załączonym zestawieniem imiennym obejmującym ilość osób skierowanych oraz ilość dni pobytu. Nota księgową wraz z rozliczeniem za miesiąc poprzedni należy przedkładać do 7 dnia następnego miesiąca.
4. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania na konto wykonawcy należnej kwoty za miesiąc poprzedni w terminie 14 dni roboczych od dnia otrzymania faktury.
5. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Adresem dla doręczenia Zamawiającemu faktury/noty księgowej jest: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Świątkach, 11-008 Świątki 87.

## § 4

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do bieżącego sprawowania nadzoru nad realizacją niniejszej umowy przez upoważnionego do tego pracownika GOPS a w szczególności do:
  - a) kontroli dokumentacji przebywających w placówce osób bezdomnych,
  - b) kontroli warunków socjalno – bytowych osób bezdomnych,
  - c) merytorycznej kontroli prowadzonej pracy socjalnej z bezdomnymi.
2. Wykonawca ma obowiązek udostępnienia dokumentacji dotyczącej skierowanych osób bezdomnych, udzielenia wyjaśnień, umożliwienia przeprowadzenia oględzin miejsca pobytu osób skierowanych, umożliwienia kontaktu z pracownikami Wykonawcy prowadzącymi pracę socjalną z osobą bezdomną.

## § 5

Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług, o których mowa w §1 ust. 1 zgodnie z minimalnym zakresem usług, określonym w Rozporządzeniu, o którym mowa w § 1 ust. 2.

## § 6

1. Umowę zawarto na czas określony od dnia .....do dnia .....
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,
4. Odstąpienie od umowy musi pod rygorem nieważności nastąpić w formie pisemnej.

## § 7

1. Strony zgodnie postanawiają, że przy realizacji niniejszej umowy Zamawiającego będzie reprezentować Ewa Janik (tel. 89 526 00 87 fax 89 616 98 22, e-mail gops@swiatki.pl) lub inna osoba upoważniona przez Zamawiającego, a Wykonawcę ..... (tel. ....).
2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1, następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści umowy.
3. Zmiany osób wymienionych w ust. 1 nie wymagają zmiany umowy i stają się skuteczne z chwilą zawiadomienia drugiej Strony o zmianie.

## §8

1. Zamawiający jako administrator danych osobowych powierza Wykonawcy na podstawie art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”), przetwarzanie danych osobowych podopiecznych objętych usługą schronienia na czas obowiązywania niniejszej umowy w zakresie obejmującym: imię i nazwisko, PESEL, stan zdrowia.
2. Wykonawca oświadcza, że zapewnia wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie przez niego danych osobowych powierzonych przez Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy spełniało wymogi RODO i chroniło prawa osób, których powyższe dane dotyczą.
3. Wykonawca może przetwarzać powierzone mu dane osobowe poprzez wykonywanie wszelkich czynności niezbędnych w celu realizacji przedmiotu, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że powierzone dane osobowe będą przetwarzane wyłącznie przez osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych, które zobowiązały się do zachowania tajemnicy albo zostały poinformowane o ustawowym obowiązku zachowania tajemnicy.
5. Wykonawca oświadcza, iż dysponuje środkami wymaganymi na mocy art. 32 RODO.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów prawa, w tym RODO oraz postanowień niniejszej umowy, a w szczególności do:
  - 1) wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych:
    - a) zapewniające stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku naruszenia praw i wolności osób fizycznych, a w szczególności powinien zabezpieczyć powierzone dane przed ich przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utratą, modyfikacją, nieuprawnionym ujawnieniem lub nieuprawnionym dostępem do danych osobowych;
    - b) umożliwiające wywiązanie się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą w zakresie wykonywania jej praw określonych w Rozdziale III RODO.

- 2) Wyznaczenia inspektora ochrony danych w przypadku, gdy jest do tego zobowiązany na podstawie art. 37 RODO.
- 3) Prowadzenia rejestru wszystkich kategorii czynności przetwarzania, dokonywanych w imieniu administratora zawierający informacje zgodne z art. 30 ust. 2 RODO.
- 4) Każdorazowo, niezwłocznie, nie później niż w ciągu 24 godzin od stwierdzenia naruszenia, informowania odpowiednio na adres email: gops@swiatki.pl o przypadkach naruszenia postanowień niniejszej umowy lub ochrony powierzonych danych osobowych, zawierającego informacje wymagane na podstawie art. 33 ust. 3 RODO, a w przypadku, gdy stwierdzone naruszenia mogą powodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych, uczestniczenia w zawiadamiania osób, których dane dotyczą o takim naruszeniu.
- 5) Do uczestniczenia w przeprowadzaniu oceny skutków dla ochrony danych osobowych jeżeli dany rodzaj przetwarzania z dużym prawdopodobieństwem może powodować wysokie ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych oraz realizacji ewentualnych zaleceń organu ochrony danych osobowych.
- 6) Niekorzystania z usług innego podmiotu przetwarzającego bez uprzedniej szczegółowej pisemnej zgody administratora.
- 7) Wykonawca zobowiązany jest na żądanie administratora do natychmiastowego zwrotu lub całkowitego i trwałego usunięcia danych osobowych powierzonych do przetwarzania, chyba że dalsze przetwarzanie danych osobowych będzie miało swoje podstawy w przepisach prawa. W żadnym wypadku Wykonawca nie może żądać jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia z tytułu przetwarzania, zwrotu lub usunięcia powierzonych danych osobowych, dokonanego na żądanie administratora. Każdorazowy zwrot lub usunięcie powierzonych danych osobowych zostanie potwierdzone protokołem podpisanym przez należycie umocowanych przedstawicieli Stron.
- 8) Wykonawca udostępnia na każde żądanie Zamawiającego, wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w RODO.
- 9) Zamawiający umożliwia sobie lub upoważnionemu przez siebie przedstawicielowi przeprowadzenia audytów i inspekcji, w tym w miejscach prowadzenia działalności, w zakresie niezbędnym dla sprawdzenia prawidłowości i bezpieczeństwa powierzonego przetwarzania danych osobowych.
- 10) Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia wszelkich nieprawidłowości stwierdzonych podczas audytów i inspekcji, o których mowa w punkcie 9, jednak nie później niż w terminie 14 dni od otrzymania od Zamawiającego informacji o nieprawidłowościach.
- 11) Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie poinformować o podjęciu wobec niego przez organ ochrony danych osobowych wszelkich działań w zakresie kontroli przetwarzania danych osobowych w zakresie, w jakim może ono dotyczyć przetwarzania danych, w szczególności informacji o rozpoczęciu kontroli przez organ ochrony danych osobowych, a także zobowiązany jest na żądanie administratora do przekazania wszelkich informacji dotyczących zakresu, wyników oraz działań podjętych przez uprawniony organ w wyniku przeprowadzonej kontroli.
- 12) Wykonawca oświadcza, że będzie przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie na terytorium państw członkowskich Unii Europejskiej.
- 13) Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy powierzonych danych osobowych także po ustaniu niniejszej umowy.

## § 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy o pomocy społecznej.

## § 10

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11

Sądem właściwym do dochodzenia roszczeń wynikających z niniejszej umowy jest Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

Integralną częścią umowy są:

- 1) Zapytanie ofertowe z dnia .....
- 2) Oferta Wykonawcy z dnia .....

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

.....

Wykonawca

.....